

Mieter der Ferienwohnung:

Name: _____
Straße: _____
Telefon: _____

Vorname: _____
PLZ/Ort: _____
Telefax: _____

Vermieter:

Gertraud Edenhofer
Fehling 6

83339 Chieming

Mietvertrag Ferienwohnung

Wir bitten Sie, die oben genannte Ferienwohnung ____ mit ____ qm in dem u.g. gewünschten Zeitraum zu reservieren. Die Ferienwohnung wird mit ____ Erwachsenen und ____ Kind(ern) (max. 4 Personen) bezogen. Das Mietverhältnis beginnt am _____ ab 14.00 Uhr und endet am _____, spätestens 10:00 Uhr. An- und Abreise gelten als 1 Tag.

Mietrechnung: ____ Übernachtungen à ____ EUR = EUR _____

Gesamtpreis (inkl. Nebenkosten und Endreinigung) = EUR _____

Die folgenden Bedingungen sollen in Ihrem und unserem Interesse für klare Verhältnisse sorgen. Nachfolgende Bedingungen erkennen Sie bei der Buchung durch Ihre Unterschrift an. Wir bitten um Ihr Verständnis.

Gertraud Edenhofer vermietet die Ferienwohnung wie beschrieben mit Möbel und Geschirr. Die Bettwäsche sowie Hand- und Geschirrtücher werden gestellt, die Benutzung ist im Mietpreis enthalten. Die Ferienwohnung nebst Inventar sowie alle Gemeinschaftsanlagen und dgl. sind pfleglich zu behandeln. In allen Räumen darf nicht geraucht werden. Besucher, die übernachten wollen, müssen gemeldet werden. Die Wohnung darf nur mit der im Mietvertrag max. angegebenen Personenzahl belegt werden. Das Mitbringen von Tieren ist nicht erlaubt.

Parken: Für Fahrräder gibt es Unterstellmöglichkeiten. Für abgestellte Fahrzeuge auf dem hauseigenen PKW-Stellplatz wird bei Schäden oder Diebstahl keinerlei Haftung übernommen.

Schäden/Haftung: Das Inventar wird von Ihnen wie vorhanden übernommen. Beanstandungen müssen innerhalb von 24 Stunden gemeldet werden. Nicht gemeldete Schäden, die sich bei der Endreinigung offenbaren, werden Ihnen in Rechnung gestellt. Alle während der Mietzeit durch Sie entstandenen Schäden sind zu ersetzen. Schadensersatzansprüche müssen wir ausschließen. Es wird auch keine Haftung für Schäden durch höhere Gewalt übernommen. Ebenso können wir keine Haftung für in der gemieteten Wohnung abhanden gekommenes Eigentum des Mieters übernehmen.

Reiserücktritt: Der Mieter zahlt auch dann den vollen Mietpreis, wenn er der Ansicht ist, dass die Ferienwohnung trotz Beschreibung seinen Vorstellungen nicht entspricht. Bei Rücktritt vom Vertrag ist der entstandene Schaden voll zu ersetzen, d.h., die gesamte Miete abzüglich 10 %. Sollte das Mietobjekt anderweitig vermietet werden können, wird die Miete anteilig erstattet. Unabhängig davon bleibt eine Kostenpauschale in Höhe von EUR 50,- zu zahlen. Wir empfehlen den Abschluss einer Reiserücktrittsversicherung.

Die Endreinigung der Ferienwohnung ist im Mietpreis enthalten. Sämtliches Geschirr ist bei Auszug in gereinigtem Zustand zu hinterlassen. Bedarf das Mietobjekt einer besonderen, ergänzenden Reinigung, wird die zusätzliche Reinigungszeit berechnet. Mit üblichen Mitteln nicht zu entfernende Verunreinigungen werden gesondert in Rechnung gestellt. Eltern haften für ihre Kinder.

Mietrechnung, Mietvertrag sowie Mietbedingungen haben ich/wir gelesen und erkenne(n) ich/wir wie vorstehend in jedem Falle durch meine/unsere Unterschrift an:

Ort, Datum, Unterschrift des Mieters